|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **БӨРӨ РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫН ОСИНОВКА**  **АУЫЛ СОВЕТЫ АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**  **СОВЕТЫ**  452463, РБ,БӨРӨ районы, Осиновка а.,  Овчинников урамы,6  Тел.( факс) ( 347 84) 3-05-45 |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **СОВЕТ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  **ОСИНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **БИРСКИЙ РАЙОН**  452463,РБ,Бирский район, с. Осиновка,  ул. Овчинникова, 6  Тел.( факс ) ( 347 84 ) 3-05-45 |

Четвертый созыв

Двадцать седьмое заседание

**ҠАРАР**  **РЕШЕНИЕ**

Об установлении земельного налога на территории

**сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района**

**Бирский район Республики Башкортостан**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь пунктом 1 статьи 35 Устава сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан

Совет сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан решил:

1. Ввести земельный налог на территории сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно - коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить по земельному налогу следующие налоговые льготы:
   1. освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

а) ветераны Великой Отечественной войны.

Налоговые льготы, установленные настоящим пунктом, не распространяются на земельные участки (часть, доли земельных участков), сдаваемые в аренду.

Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют [заявление](consultantplus://offline/ref=BFC483DDF71DCA9D860E91032A2015D0FA6FBB71258AD58763F9AAFCAFC8652232964EAD5F2A5D60NBhBG) о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

2) Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном арендуемом владении налогоплательщиков, относящихся к следующей категории:

- родителей и детей в возрасте до 18 лет в многодетных семьях, имеющих трех и более детей.

Уменьшение налоговой базы осуществляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида, не используемого в предпринимательской деятельности, по выбору налогоплательщика.

3) юридические лица и индивидуальные предприниматели реализующие приоритетные инвестиционные проекты на участках свободных от построек в течение трех лет с момента начала осуществления вложений в основные средства. Льгота предоставляется в соответствии с Порядком предоставления **налоговых льгот по земельному налогу инвесторам, реализующим приоритетные проекты утвержденного Решением представительного органа сельского поселения**.

4. Установить следующие порядок и сроки уплаты земельного налога и авансовых платежей по земельному налогу:

1. установить для налогоплательщиков - организаций отчетные периоды, которыми признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.
2. налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по земельному налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, исчисленных по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
3. налогоплательщиками - организациями уплачивается налог по итогам налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

5.Признать утратившими силу следующие решения:

- решение № 102 от 23 ноября 2017 года «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан»;

- решение № 134 от 15 марта 2018 года «О внесении изменений в решение Совета сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан от 23.11.2017 года № 102 «Об установлении земельного налога на территории сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан»»

6.Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального обнародования и не ранее 1 января 2020 года.

7.Настоящее решение обнародовать на официальном сайте администрации сельского поселения Осиновский сельсовет муниципального района Бирский район Республики Башкортостан.

8. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную Комиссию по бюджету, налогам и вопросам собственности.

Глава сельского поселения Ф.Ф.Курбанов

с.Осиновка

«18» марта 2019г.

№ 217